*Приложение 1.*

**Повестка общего собрания**

**СНТ «Кировец-1» от 22.10.2023:**

1. Избрание в члены правления дополнительных членов правления.
2. Избрание председателя правления.
3. Утверждение Устава в новой редакции.
4. Рассмотрение предложения садовода Кичова М.М. по возможному перераспределению земельных участков СНТ и участка 317, принадлежащего Кичову М.М.
5. Рассмотрение предложения 476 участка о выкупе части ЗОП, прилегающего к участку 476 со стороны 17 Аллеи.
6. Рассмотрение вопроса об обязании собственницы уч. №433 Матвеевой Н.С, на 15 Аллее, об освобождении земель общего пользования вокруг своего участка от камней и пр. предметов, мешающих другим членам товарищества.
7. Создание зоны отдыха на принадлежащем СНТ участке, с кадастровым номером 78:15:0843801:233, на пересечении 12 и Главной аллей.
8. Поручить правлению разработку регламента по сдаче в краткосрочную аренду части помещения собственникам участков на территории СНТ к следующему собранию.
9. Установить для всех собственников участков, разместивших свое имущество (в т.ч. подземные коммуникации) на землях общего пользования, обязанность по содержанию своего имущества, обеспечивая его своевременный ремонт и надлежащий вид. В случае если такое имущество будет ухудшать инфраструктуру, нести угрозу жизни и здоровья членам СНТ, либо иным образом ухудшать качество жизни членов СНТ, правление СНТ предложит такому собственнику в срок до 14 дней устранить имеющиеся недостатки, нарушения или неисправности после чего будет вынуждено обратиться в суд с понуждением такого собственника к демонтажу указанного в настоящем пункте имущества и приведением инфраструктуры СНТ в надлежащий вид.